

UCHWAŁA NR 542/2023
ZARZĄDU POWIATU CHODZIESKIEGO

z dnia 31 maja 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny nieruchomości na rzecz
Powiatu Chodzieskiego**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 1526 ze zm.), art. 25b ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz.344) w zw. z art. 888 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 2022 poz. 1360 ze zm.) i § 1 ust. 2 i § 2 Uchwały Nr X/83/2011 Rady Powiatu Chodzieskiego z dnia 26 października 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Chodzieskiego (Dz. Urz. Woj. Włkp. Nr 343, poz. 5858)

Zarząd Powiatu Chodzieskiego uchwala, co następuje :

§ 1. 1 Wyraża się zgodę na nabycie w drodze darowizny na rzecz Powiatu Chodzieskiego części nieruchomości położonej w Nowym Brzeźnie, zapisanej w księdze wieczystej PO1B/00052401/0, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wągrowcu, oznaczonej:

- nr ewidencyjnym 335 o pow. 0.1234 ha;
- nr ewidencyjnym 338 o pow. 0.0421 ha.

Opisana część nieruchomości stanowi własność M.D. i E.J.

2. Nieruchomość jest nabywana na realizację zadań własnych – drogę publiczną powiatową Nr 1490P.

§ 2. 1. Warunki nabycia zostaną określone w akcie notarialnym.

2. Koszty sporządzenia umowy oraz koszty sądowe poniesie Powiat Chodzieski.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Staroście oraz Kierownikowi Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta:	Mirosław Juraszek
Wicestarosta:	Mariusz Witczuk
Członkowie Zarządu:	Kinga Buszkiewicz
	Magdalena Jankowska.....
	Remigiusz Nowak.....

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 32 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 1526 ze zm.) oraz art.25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) mieniem powiatu, w tym powiatowym zasobem nieruchomości gospodaruje zarząd powiatu.

Zgodnie z § 2 Uchwały Nr X/83/2011 Rady Powiatu Chodzieskiego z dnia 26 października 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Chodzieskiego nieruchomości mogą być nabywane w celu realizacji zadań związanych z rozwojem Powiatu Chodzieskiego i zorganizowanej działalności inwestycyjnej, realizacji zadań własnych i zleconych Powiatu Chodzieskiego oraz realizacji innych celów publicznych.

Zamiarem nieodpłatnego nabycia przez Powiat Chodzieski jest prawo własności części nieruchomości stanowiącej własność osób fizycznych, położonej w Nowym Brzeźnie, zapisanej w księdze wieczystej KW nr PO1B/0005201/0, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wągrowcu, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 335 o pow. 0.1234, opis użytku drogi „dr”, nr 338 o pow. 0.0421 ha, opis użytku drogi „dr”.

Nabycie związane jest z regulacją stanu prawnego w/w działek, które leżą w ciągu drogi publicznej powiatowej nr 1490P.

Powiat Chodzieski zobowiązany będzie do zapłaty kosztów notarialnych i sądowych.

Biorąc pod uwagę powyższe zasadnym jest podjęcie przedmiotowej uchwały.

Podjęcie niniejszej uchwały jest zgodne z § 3 Uchwały Nr X/83/2011 Rady Powiatu Chodzieskiego z dnia 26 października 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Chodzieskiego i rodzi skutki finansowe w postaci wydatku powiatu dział 700, rozdział 70005 § 4300 i 4430 – zadania własne, środki własne. Środki finansowe są zabezpieczone na rok 2023, w planie wydatków Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami.