

UCHWAŁA NR 90/2015
ZARZĄDU POWIATU CHODZIESKIEGO

z dnia 1 lipca 2015 r.

w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym nieruchomości, położonej w Chodzieży przy ul. Prymasa S. Wyszyńskiego 2, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1732/8

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25b ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 782) § 1 ust 2 i § 10 ust.1 i 2 Uchwały Nr X/83/2011 Rady Powiatu Chodzieskiego z dnia 26 października 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Chodzieskiego (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 343, poz. 5858) w zw. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 2014 r., poz. 121 ze zm.) Zarząd Powiatu Chodzieskiego uchwala, co następuje:

§ 1. Obciążyć odpłatnie nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 1732/8 o pow. 1.5801ha, stanowiącą własność Powiatu Chodzieskiego, zapisaną w księdze wieczystej KW nr PO1H/00025057/1, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Chodzieży prawem służebności przesyłu na rzecz ENEA Operator Sp. z o.o. Oddział Dystrybucji Poznań.

§ 2. Treść ograniczonego prawa rzeczowego zostanie określona w umowie zawartej w formie aktu notarialnego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Staroście oraz Kierownikowi Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta

Julian Hermaszczuk

Wicestarosta

Mirosław Juraszek

Członkowie
Zarządu:

Eugeniusz Bogdan

Roman Golcz

Remigiusz Nowak

UZASADNIENIE

w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym nieruchomości, położonej w Chodzieży przy ul. Prymasa S. Wyszyńskiego 2, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1732/8

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz.518) nieruchomości w szczególności mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi. Prawa te regulują przepisy Kodeksu cywilnego.

W działce nr 1732/8, której właścicielem jest Powiat Chodzieski, została przez ENEA Operator Sp. z o.o. Oddział Dystrybucji Poznań umieszczona linia kablowa, zgodnie z opracowanym projektem inwestycji.

Ustalenie wzajemnych praw i obowiązków stron tj. Powiatu Chodzieskiego jako właściciela przedmiotowej nieruchomości oraz spółki jako właściciela urządzeń, nastąpi w umowie sporządzonej w formie aktu notarialnego. Służebność będzie wykonywana w pasie o powierzchni 11 m².

Obciążenie nieruchomości w myśl określonych zasad gospodarowania nieruchomościami w Uchwale Nr X/83/2011 Rady Powiatu Chodzieskiego z dnia 26 października 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Chodzieskiego (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 343, poz. 5858) w tym przypadku nie wymaga uprzedniej zgody Rady Powiatu Chodzieskiego.

W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie przedmiotowej uchwały.

Podjęcie uchwały spowoduje dodatkowy dochód na rzecz powiatu dział 700, rozdział 70005 § 0470 w kwocie 1.270,50 zł (służebność).