

**UCHWAŁA NR 78/2015**  
**ZARZĄDU POWIATU CHODZIESKIEGO**

z dnia 12 maja 2015 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości oznaczonej jako działka geodezyjna nr 1732/7 położonej w Chodzieży przy ul. Prymasa S. Wyszyńskiego 2,

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2013 r., poz. 595 ze zm.), art.25b, art. 67 ust 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r., poz.518 ze zm.) § 4 ust 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490) w związku z § 1 ust. 2 i § 6 pkt 1 i 2 uchwały Nr X/83/2011 Rady Powiatu Chodzieskiego z dnia 26 października 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Chodzieskiego (Dz. Urz. Woj. Wlkp.Nr 343, poz. 5858), Zarząd Powiatu Chodzieskiego uchwala, co następuje:

**§ 1.** 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość oznaczoną jako działka geodezyjna nr 1732/7 o pow. 0.0035 ha, położoną w Chodzieży przy ul. Prymasa S. Wyszyńskiego 2, KW nr PO1H/00025057/1.

2. Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu pisemnego ograniczonego.

3. Ustala się cenę wywoławczą działki nr 1732/7 w wysokości 7.103,25 zł.

4. Ustala się wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej tj.710,33 zł.

**§ 2.** Na rzecz tej nieruchomości ustanowiona zostanie odpłatna służebność gruntowa polegająca na prawie przejazdu i przechodu przez działkę geodezyjną nr 1732/8 stanowiącą własność Powiatu Chodzieskiego.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Staroście oraz Kierownikowi Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta	Julian Hermaszczuk .....
Wicestarosta	Mirosław Juraszek .....
Członkowie Zarządu:	Eugeniusz Bogdan .....
	Roman Golcz .....
	Remigiusz Nowak .....

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR .....**  
**ZARZĄDU POWIATU CHODZIESKIEGO**

z dnia 7 maja 2015 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości oznaczonej jako działka geodezyjna nr 1732/7 położonej w Chodzieży przy ul. Prymasa S. Wyszyńskiego 2,

Przedmiotem zbycia jest nieruchomość położona w Chodzieży przy ul. Prymasa S. Wyszyńskiego 2, oznaczona numerem ewidencyjnym 1732/7, o pow. 0.0035 ha. Działka została wydzielona pod budowę stacji transformatorowej kompaktowej.

W związku powyższym sprzedaż nastąpi w trybie przetargu ustnego ograniczonego do jednostek realizujących cel publiczny, jakim jest utrzymanie urządzeń służących do przesyłania energii elektrycznej. Nieruchomość nie posiada dostępu do drogi publicznej, a więc na jej rzecz ustanowiona zostanie służebność gruntowa polegająca na prawie przejazdu i przechodu przez działkę nr 1732/8 stanowiącą własność Powiatu Chodzieskiego, zgodnie z decyzją Burmistrza Miasta Chodzieży zatwierdzającą podział geodezyjny z dnia 12 sierpnia 2009 r. Nr AGT-7430/16/09.

Biorąc pod uwagę powyższe zasadnym jest podjęcie przedmiotowej uchwały.

*Podjęcie niniejszej uchwały rodzi skutki finansowe w postaci dochodu powiatu: dział 700, rozdział 70005 §0770 - 5.775,00 zł (sprzedaż) i §0470 - 5.387,00 zł (służebność).*