

UCHWAŁA NR 351/2013
ZARZĄDU POWIATU CHODZIESKIEGO

z dnia 2 grudnia 2013 r.

w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym nieruchomości, położonej w Chodzieży przy ul. Żeromskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 2549

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25b ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz.651 ze zm.) § 1 ust 2 i § 10 ust.1 i 2 Uchwały Nr X/83/2011 Rady Powiatu Chodzieskiego z dnia 26 października 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Chodzieskiego (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 343, poz. 5858) w zw. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93 ze zm.) Zarząd Powiatu Chodzieskiego uchwala, co następuje:

§ 1. Ustanowić odpłatnie na rzecz Miejskich Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Chodzieży prawo służebności przesyłu nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 2549 o pow. 0.1418 ha, stanowiącej własność Powiatu Chodzieskiego, zapisanej w księdze wieczystej KW nr PO1H/00027190/9, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wągrowcu IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Chodzieży.

§ 2. Treść ograniczonego prawa rzeczowego zostanie określona w umowie zawartej w formie aktu notarialnego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Staroście oraz Kierownikowi Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta	Julian Hermaszczuk
Wicestarosta	Mirosław Juraszek
Członkowie:	Rafał Gimzicki
	Piotr Jankowski
	Antoni Kolasa

UZASADNIENIE

DO UCHWAŁY NR / /2013

ZARZĄDU POWIATU CHODZIESKIEGO

z dnia listopada 2013 r.

w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym nieruchomości, położonej w Chodzieży przy ul. Żeromskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 2549

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) nieruchomości w szczególności mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi. Prawa te regulują przepisy Kodeksu cywilnego.

Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. w Chodzieży wystąpiły z prośbą o wyrażenia zgody na umieszczenie sieci kanalizacji sanitarnej na nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 2549, położonej w Chodzieży, której właścicielem jest Powiat Chodzieski, zgodnie z opracowanym projektem inwestycji. Ustalenie wzajemnych praw i obowiązków stron tj. Powiatu Chodzieskiego jako właściciela przedmiotowej nieruchomości oraz Miejskich Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Chodzieży jako realizujących budowę sieci, nastąpi w umowie sporządzonej w formie aktu notarialnego. Służebność będzie wykonywana w pasie o powierzchni 42 m².

Obciążenie nieruchomości w myśl określonych zasad gospodarowania nieruchomościami w Uchwale Nr X/83/2011 Rady Powiatu Chodzieskiego z dnia 26 października 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Chodzieskiego (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 343, poz. 5858) w tym przypadku nie wymaga uprzedniej zgody Rady Powiatu Chodzieskiego.

W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie przedmiotowej uchwały.

Podjęcie uchwały nie spowoduje dodatkowych skutków finansowych.