

UCHWAŁA NR 349/2013
ZARZĄDU POWIATU CHODZIESKIEGO

z dnia 2 grudnia 2013 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny nieruchomości na rzecz
Powiatu Chodzieskiego**

Na podstawie art. 25b ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz.651 ze zm.) oraz § 1 ust. 2 i § 2 Uchwały Nr X/83/2011 Rady Powiatu Chodzieskiego z dnia 26 października 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Chodzieskiego (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 343, poz. 5858) Zarząd Powiatu Chodzieskiego uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie w drodze darowizny przez Powiat Chodzieski własności nieruchomości położonych w obrębie Podanin i Pietronki, stanowiących własność Gminy Chodzież, w skład których wchodzi działki oznaczone numerami ewidencyjnymi:

1) Podanin, objętej księgą wieczystą Kw. nr PO1H/00020944/1 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Wągrowcu IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Chodzieży, w skład której wchodzi działki oznaczone numerami ewidencyjnymi:

- 257/1 o powierzchni 0,0288 ha,
- 312/2 o powierzchni 0,0386 ha,
- 318 o powierzchni 2,5289 ha,
- 344 o powierzchni 0,3352 ha,
- 345/3 o powierzchni 1,7476 ha;

2) Podanin, objętej księgą wieczystą Kw. nr PO1H/00019148/1 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Wągrowcu IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Chodzieży, w skład której wchodzi działki oznaczone numerami ewidencyjnymi:

- 209/1 o powierzchni 0,0843 ha,
- 214/1 o powierzchni 0,0634 ha.
- 215/1 o powierzchni 0,0720 ha;

3) Pietronki, objętej księgą wieczystą Kw. nr PO1H/00020948/9 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Wągrowcu IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Chodzieży, w skład której wchodzi działki oznaczone numerami ewidencyjnymi:

- 10/1 o powierzchni 1,1490 ha,
- 59 o powierzchni 0,7135 ha.

2. Nabycie nieruchomości, o których mowa w ust.1 nastąpi na cele związane z wykonywaniem zadań powiatu.

§ 2. 1. Warunki nabycia zostaną określone w umowie darowizny.

2. Koszty sporządzenia umowy, koszty sądowe i koszty sporządzenia dokumentów geodezyjnych poniesie Powiat Chodzieski.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Staroście oraz Kierownikowi Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta Julian Hermaszczuk

Wicestarosta Mirosław Juraszek

Członkowie: Rafał Gimzicki

 Piotr Jankowski

 Antoni Kolasa

UZASADNIENIE

DO UCHWAŁY NR / /2013

ZARZĄDU POWIATU CHODZIESKIEGO

z dnia listopada 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny nieruchomości na rzecz Powiatu Chodzieskiego.

Zgodnie z § 2 Uchwały Nr X/83/2011 Rady Powiatu Chodzieskiego z dnia 26 października 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Chodzieskiego nieruchomości mogą być nabywane w celu realizacji zadań związanych z rozwojem Powiatu Chodzieskiego i zorganizowanej działalności inwestycyjnej, realizacji zadań własnych.

Przepisy art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami stanowią, między innymi, że nieruchomości mogą być przedmiotem darowizny pomiędzy jednostkami samorządu terytorialnego.

Rada Gminy w Chodzieży podjęła Uchwałę nr XXIII/178/13 z dnia 26 lipca 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze darowizny, na rzecz Powiatu Chodzieskiego, nieruchomości położonych w obrębach wsi Podanin i Pietronki.

Darowane przez Gminę Chodzież nieruchomości leżą obecnie w ciągu dróg powiatowych, które zostały zaliczone do tej kategorii na podstawie Uchwały Nr XIX/157/2012 Rady Powiatu Chodzieskiego z dnia 26 września 2012 r. w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg powiatowych i ustalenia ich przebiegu.

Nabycie w myśl określonych zasad gospodarowania nieruchomościami w tym przypadku nie wymaga uprzedniej zgody Rady Powiatu Chodzieskiego.

W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.

Podjęcie przedmiotowej uchwały rodzi skutki finansowe dla powiatu, z powodu poniesienia kosztów aktu notarialnego, kosztów sądowych (ujęte w projekcie planu finansowego na rok 2014 dział 700, rozdz. 70005 § 4300 - około 10.000,00 zł) i kosztów sporządzenia dokumentów geodezyjnych (ujęte w planie finansowym na rok 2013 dział 700, rozdz. 70005 § 4300 - około 1600 zł).